

Til generalforsamlingen

15. februar 2001

Ver. 0.0
bhu

Beretning for foreningsåret 2000

Først et velkommen til den 19. ordinære generalforsamling. Ja - så mange år er der faktisk gået siden foreningen blev stiftet. Det foreningsår vi nu forlader har været af kategorien "ganske almindeligt", stille men ikke kedeligt.

Beretningen vil også i år tage udspiring i de arbejdsopgaver vi i bestyrelsen har beskæftiget os med.

Kundemøde i Unibank afholdt d. 13. marts: Som kunde i Unibank fik vi indbydelse til at deltage i dette møde. Birte og Kurt deltog i mødet, der var meget informativt sådan generelt omkring økonomi, pensioner m.m.. Mødet var ikke et egentligt investeringsforeningsmøde.

Bestyrelsen har som vanligt deltaget i Fællesrådets generalforsamling. I 2000 blev den afholdt mandag d. d. 27. marts og var, på trods af, at det var 10. års jubilæum ikke specielt velbesøgt, Kurt og Benny deltog.

Fællesrådet interesserer sig for de store linier, hvoraf én er trafik. Af øvrige emner kan nævnes: "Bøgely", Riisgaard i Kolt, Transportcenter, Skovbeplantning i Kolt og Kombibiblioteket

Benny er p.t. 2, suppleant til Fællesrådets bestyrelse.

Aktivitetsdagen blev afholdt lørdag d. 17. juni. Der er heldigvis stadig en trofast del af medlemmerne der lige vil give en hånd med det praktiske arbejde.

Vi er glade for den opbakning der stadig er til denne dag og så længe vi er et tilstrækkeligt antal, tror jeg godt vi kan love at denne aktivitetsdag består.

De opgaver der bliver udført har større betydning end man umiddelbart forestiller sig og det fællesskab vi har sådan en dag kan slet ikke måles eller prissættes.

Vi nåede følgende aktiviteter:

Bestyrelsen:

Benny Husted	formand	nr. 65	tlf. 86 28 48 48
Karen Hansen	næstformand	nr. 101	tlf. 86 28 44 06
Birte Kristensen	kasserer	nr. 33	tlf. 86 28 37 25
Erland Larsen	bestyrelsesmedlem	nr. 111	tlf. 86 28 14 79
Kurt Strauss	bestyrelsesmedlem	nr. 29	tlf. 86 28 10 78

Sandet i sandkassen blev udskiftet.

”Babygyngen” blev udskiftet, gyngedæk blev skiftet, kæder blev skiftet og sjæklær blev skiftet.

Slibning / maling af bord-bænkesæt.

Traktordæk sandkassen på ”Rundingen” blev fjernet.

Gammelt ophængsskab blev fjernet.

Tak til sponsorer af; strøm, grundingsolie, værktøjslån og bortkørsel af skrot.

Veje:

I juni måned blev der igen foretaget revneforsegling på veje og stier. Endvidere fik vi også lappet et par huller med asfalt.

Colas stod igen for arbejdet. Vi anser disse revneforseglinger for en påkrævet investering, idet vi hver gang forlænger belægningens levetid, og derved undgår store følgereparationer. For hvert år vi kan udskyde en ny belægning får vi både renteaftak og en yderligere opsparing.

Grønne områder:

Vi har fastholdt en rimelig standard på vores vedligeholdelse. Når man betragter omliggende foreningers områder, så kan vi godt være vores område bekendt.

Vi har i flere sæsoner haft den samme gartner, hvilket giver nogle fordele fordi man efterhånden kender hinanden. Karen varetager den løbende kontakt med gartneren.

Af ekstraordinære arbejder har vi fået drænet legepladsen, det ser heldigvis også ud til at have hjulpet.

På ”Trekanten” ved nr. 29-35 har vi som en slags kompensation for manglende kantbeplantning mod vendepladsen fået opsat et træ midt i græsset. De omkringliggende medlemmer har selv stået for plantningen. Træet er en rød kastanie ligesom træerne på vendepladserne.

Vesterengens vejproblem: Stillevejen og udkørsel til Skanderborgvej.

D. 30. august 2000 deltog Birte og Benny i møde hos Århus Kommunes vejkontor. Anledningen var de forskellige problematikker der har været rejst i forbindelse med den kommende nedlæggelse af Vesterengens udkørsel på Skanderborgvej.

Vejkontoret havde udarbejdet forskellige skitser til løsninger, nogle kunne vi godt tage mens andre ville forekomme os helt urimelige.

Den endelige løsning vil blive udarbejdet i et samarbejde mellem Kommune, Amt og ”lokalt berørte i området”, tidshorisont er p.t. ukendt.

Hundekampagne: ”Rigtige venner viser hensyn”. I september måned omdelte vi Friluftsrådets kampagnemateriale, der i øvrigt var gratis.

Vi har på flere generalforsamlinger hørt mange hjertesuk over hundenes efterladenskaber, så det var oplagt, at vi skulle deltage i kampagnen. Om det har haft nogen virkning er meget svært at opgøre. For mit eget vedkommende synes det ikke at være tilfældet, men det kan jo godt have virket andre steder. I den sidste ende er det jo helt op til den enkelte hundeejer om kampagnen får nogen effekt.

Snerydning. Vi har stadig kontakt til Niels Holm, Bering men sne har vi jo ikke haft meget af bortset fra 4.-5.-6. februar i år, det er selvfølgelig skidt for børnene, men godt for vores økonomi.

Måske ville dette være en god anledning til at oplyse jer om, at det stadig er **grundejerens** ansvar at fortage snerydning og glatførebekæmpelse. Ansvaret er **ikke** grundejerforeningens.

Århus Kommunale værker har etableret et såkaldt omløb ud for nr. 75, det skulle give os en højere indgangstemperatur på fjernvarmen.

Birte presser stadig på for også at få et omløb ved nr. 29-31-33, vi må se om det lykkes, det er et spørgsmål om penge på det Kommunale budget.

Vi har faktisk flere medlemmer der ikke kan afkøle vandet de ønskede 30 grader.

Ud over de emner der direkte ligger for forsøger vi at holde os ajour så godt vi kan. Diverse udgivelser er i cirkulation blandt bestyrelsen; Kolt Nyt, Koltbøtten fra Kolt Skole, medlemsbladet fra parcelhusejernes landsforening ”Mit HUS” og medlemsbladet fra UniInvest. Herudover forsøger at holde os ajour ved diverse avisartikler.

Hermed vil jeg afslutte beretningen med et stort tak til bestyrelsen, tak for godt samarbejde i året der er gået.

Benny Husted