

29. marts 2008

Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen 2008.

Endnu et forenings år gået og vi er igen forsamlet til generalforsamling. Dette er den 26. ordinære generalforsamling.

Siden vi sidst var samlet her i Kolt Lokalcenter har vi i bestyrelsen afholdt 9 bestyrelsesmøder, afholdt temamøde om asfaltprojektet, deltaget i Aktivitetsdagen, omdelt informationer, deltaget i Fællesrådet generalforsamling, passet pengekasen, skrevet breve og i øvrigt forsøgt at varetage foreningens interesser. Alt det som skal laves i en grundejerforening som vores.

Af emner fra bestyrelsesmøderne kan følgende nævnes:

Snerydning. Som vanligt. Niels Holm til vejene og Bent Nygaard til stierne. Vinteren 2007/2008 har nok været den billigste nogen sinde, og da der ikke er faldet sne af betydning har vi heller ikke haft nogen problemer hermed.

Deltog i Fællesråds generalforsamling d. 22. marts 2007, der var ca. 23 personer til generalforsamlingen der var overstået på ca. 1½ time (inkl. kaffen).

Fællesrådet arbejder på de overordnede linier i forhold til GF Svanlevvej. (Cykelstier / belysning / trafik / projekter. konfliktløsning v.h.a. mediation er et konkret projekt der er støttet også i 2007. Afvikles i institutioner og skoler. Mediation er en samtaleform uden en vinder og en taber, men med to afklarede parter.

Sprøjtefrit område kampagnen blev i 2007 et tema i forbindelse med 'Vandets dag' der blev afholdt af vandværket. Grøn guide Birte Buhl afholdt i tilknytning hertil et indlæg vedr. 'Miljørigtig levevis'.

Fællesrådet har løbende sendt os orientering omkring Kommunale planer / aktiviteter. (Pigegruppe på Riisgaard, Planstrategi/Kommuneplan, Vejpla-

Bestyrelsen:

Benny Husted	formand	nr. 65	tlf. 86 28 48 48
Karen Hansen	næstformand	nr. 101	tlf. 86 28 44 06
Birte Kristensen	kasserer	nr. 33	tlf. 86 28 37 25
Erland Larsen	bestyrelsesmedlem	nr. 111	tlf. 86 28 14 79
Christian Barfod	bestyrelsesmedlem	nr. 71	tlf. 40 42 19 49

ner, Lokalplaner, Biblioteksnedlæggelser, Restaurering af mindestenen på hovedvejen)

Deltaget (Erland og Benny) på generalforsamling i fællesrådet d. 26. marts 2008.

28 deltagere inkl. bestyrelsen.

Emner under beretningen var:

Kolt skoles afsked med Knud Leth.

Cyklist handlingsplan i Århus Kommune.

Borgermøde vedr. fremtidens biblioteker.

Nørholm Skov (Mellem Torshøjvej og Hørning).

Nyt klaver på Koltgården.

Pigegruppen på Riisgaard.

Veje og Trafik (busstop og fliser og cykelstier).

Plus flere andre møder.

Kontingent til Fællesrådet er kr. 300.

Udskiftning af koltvandsmålere i april/maj var ikke specielt professionelt grebet an, der manglede i høj grad information fra vandværket.

ASFALTPROJEKT:

Udbudsrunde vedr. valg af rådgivende Ingeniørfirma.

Tri-Consult blev valgt. Kontrakten blev underskrevet d. 4. april 2007.

Det var det tilbud vi troede mest på, at det så også samtidigt var det billigste gjorde ikke noget. (kr. 62.500 inkl. moms.)

Det opgravede område blev opmålt af os selv.

Belægningsarbejdet blev egentlig påregnet udført i 2007, men aht. til kvaliteten blev det trukket til 2008.

Ingen af de tilbudsgivende firmaer vil garantere mod revnegennemslag!

Licitationen blev afholdt d. 31.08.08 hos Tri-Consult hvor der var to bud. Arkil Asphalt og Munck Asphalt.

Colas A/S skulle bruge mere tid.

LMK vej A/S mødte ikke.

NCC Roads A/S pegede på en helt anden løsning.
Pankas A/S havde meldt rent afbud.

Munck Asfalt A/S er valgt til at udføre belægningsarbejdet.
Arbejdet er planlagt udført i perioden medio april til medio maj.

Underentreprenør på brobelægningsarbejdet er Brdr. Mann fra Bjerringbro.

Veje og stier er opmålt:

BHU opmåling af stier 1263,6 m².

Vi har i alt 7.137,6 m² asfalt.

Brostensarealer (chaussesten overkørsler) = 64 m².

Flisebelægninger = 357,6 m².

Den samlede projektsum:

Rådgivende Ingeniør:

kr. 50.000,00 ekskl. moms (**kr. 62.500,00 inkl. moms**).

Munck Asfalt:

kr. 566.376,00 ekskl. moms. (**kr. 707.970,00 inkl. moms**).

Kommunes andel er på nuværende tidspunkt opgjort til kr. 46.071,80
ekskl. moms. (**kr. 57.589,75 inkl. moms**).

I alt kr.:

Kr. 570.304,20 ekskl. moms. (**kr. 712.880,25 inkl. moms**).

Bemærk at ovenstående beløb er uden nogen form for ekstraarbejde!!
I Munck's licitationsoplæg er der yderligere oplyst priser på evt. ekstraarbejder. Kr. 77.225 ekskl. moms (**kr. 96.531,25 inkl. moms**).

Reparation af skader på kantsten i forbindelse med snerydning er udført.

'Skid ikke her hund' skilte fremstillet (Tak til Erland) opsat på aktivitetsdagen.

Kørespor i legepladsen var lavet af Frydkjær huse, der blev bedt om en re-etablering.

Jubilæumsvejfest afholdt d. 25. august.
Bevillingen fra grundejerforeningen var kr. 10.000 (Beløbet der blev afregnet endte med kr. 10.719,25) altså knap kr. 200,00 i tilskud pr. parcel.

43 voksne og 10 børn deltog i festen.

Festudvalg blev etableret med en repræsentant fra hver stikvej.
God fest med rigtig teltstemning. Fast bund i teltet, festdækket bord, opdækning, mad og toiletvogn. Fine præmier fra sponsorer. En fest vi godt kan være bekendt.

Aktivitetsdag afholdt d. 17. juni.
Vi lavede beskæring af beplantning (hvor vi havde en container til afklip), opsatte skiltene og fjernede de sædvanlige rodsrud. Da vi desværre fik en del regn og ikke var helt så mange som vanligt (vi var 13-14 hvor der glædeligt var mange 'nye') nåede vi ikke alt det planlagte. Det vigtigste var dog det vi nåede, samt at vi også hyggede os. Alt i alt en god dag.

Ekstra beskæring af buske langs stier og legeplads. Aug. 2007.

Udsendelse af skrivelse vedr. de mange indbrud. Sept. 2007.

Henvendelser til vore nye naboer (byggeselskaberne) vedr. al den affald der flyver omkring, har rent faktisk resulteret i en oprydnings runde (en lørdag).

Ja det var lidt om det vi har på siden sidst. Bestyrelsesarbejdet er sket i en stille, rolig og hyggelig atmosfære.

Tak til bestyrelsen for samarbejdet og indsatsen i det nu afsluttede for-
enings år.

SLUT.