



Svanlevvej, 08.11.2017

Bestyrelsen:

Ole Fischer Bak	formand	nr. 81	tlf. 40 32 86 10
Bo Nielsen	bestyrelsesmedlem	nr. 23	tlf. 29 69 39 08
Tom Knudsen	kasserer	nr. 19	tlf. 21 73 40 29
Rikke Sevelsted Østerkær	bestyrelsesmedlem	nr. 25	tlf. 21 72 73 25
Torben Brøndum	bestyrelsesmedlem	nr. 43	tlf. 51 82 66 90

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Svanlevvej

Dato: 8. november 2017

Deltagende: Ole Fischer Bak, nr. 81
Rikke S. Østerkær, nr. 25 (referent)
Tom Knudsen, nr. 19
Bo Nielsen, nr. 23
Torben Brøndum, nr. 43

Dagsorden:

1. Godkendelse af sidste referat

Referatet er godkendt, udsendt per mail samt lagt på hjemmesiden www.svanlevvej.dk

2. Økonomi

Økonomien har det godt og alle har betalt. Vi har jfr. fremlæggelsen på generalforsamlingen afventet investering af beholdningen i vejfonden. Der blev på mødet i dag drøftet forskellige muligheder – og beslutningen blev at supplere med mellemlange obligationer i Nordea (som dem vi i forvejen har) for 100.000 kr.

3. Vedligeholdelse af grønne arealer / forskønnelse af grønne arealer

Hede Danmark, som har opkøbt firmaet Arne Skyum, som vi indgik samarbejde med i forhold til arbejdet med de grønne områder, var inviteret til rundgang i kvarteret onsdag den 20. september 2017. Her blev det udførte arbejde – og kvaliteten af dette – gennemgået. Hede Danmark beklager, at de har haft en del opstartsvanskeligheder, som bl.a. skyldes problemer med nogle underleverandører. Bl.a. bliver græsslåningsmanden udskiftet til den kommende sæson. Vi gjorde det dog hele klart, at vi har brug for, at der snarest muligt bliver rettet op på kvaliteten af arbejdet, for at samarbejdet kan fortsætte.

Vi har modtaget tilbud på reparation af de brostensbelagte "overkørsler". Dette arbejde igangsættes.



Gartneren vender desuden tilbage med et forslag til beplantning på området, der er ryddet langs stien, lige overfor legepladsen. Vi afventer.

Som en del af områdets vedligehold, vil områdets solitærtræer blive beskåret efter behov. Gartneren har vurderet, at alle træer er sunde og raske, men at flere træer til beskæring. Beskæring gennemføres løbende.

I forbindelse med græsslåningen den 23. oktober kørte græsslåmaskinen fast på arealet ud for nr. 29 - og i arbejdet med at få maskinen fri - ødelagde "græsklipperen" græsplænen, kantbrædder på petanquebanen samt en del af hækken. Hede Danmark har modtaget vores klage og har lovet at udbedre skaderne snarest muligt.

Vi har fået tilbud på beplantning af "klokkeblomst" på skrænten ned mod slugten. Dette arbejde igangsættes snarest muligt.

Der er indkommet en henvendelse omkring ønsket beskæring/fældning af høje træer i læbæltet bag nr. 67. Bestyrelsen opfordrer til, at vi på kommende generalforsamling tager en drøftelse af den generelle holdning til beskæring/fældning af høje træer på grundejerforeningens fællesarealer, inden der tages beslutning.

4. Vej og kloak

Alle rendestensbrønde på Svanlevvej er siden sidste møde blevet oprenset.

5. Lege områder

Der er bestilt et nyt bord-/bænkesæt til legepladsen. Gartneren er bestilt til bortskaffelse af de gamle bord-/bænkesæt.

Der lægges nye fliser "ude i solen" og de gamle fliser bibeholdes, så bord-/bænkesættet kan flyttes efter behov.

6. Snerydning

Der følges op på de modtagne tilbud på snerydning.

7. Særlige emner

Grundejerforeningens planlagte hyggedag søndag den 17. september 2017 måtte desværre aflyses p.g.a. manglende tilmeldinger. Vi prøver til igen næste år.



8. Kalender for kommende år

Møder: Januar, marts, maj, juni, september, november.

Det næste møde: Onsdag den 10. januar 2018 kl. 19.30

Dato for socialt arrangement: August 2018

Generalforsamling: Onsdag den 21. marts 2017 kl. 19.30

Lokalcenter Koltgården
Kunnerupvej 196
8361 Hasselager

OBS !!!

Læg mærke til, at mødet ligger en hverdags aften.

9. Eventuelt

Ingen emner.

Mødet afsluttes.