



Svanlevvej, 10-01-2018

### Bestyrelsen:

Ole Fischer Bak	formand	nr. 81	tlf. 40 32 86 10
Bo Nielsen	bestyrelsesmedlem	nr. 23	tlf. 29 69 39 08
Tom Knudsen	kasserer	nr. 19	tlf. 21 73 40 29
Rikke Sevelsted Østerkær	bestyrelsesmedlem	nr. 25	tlf. 21 72 73 25
Torben Brøndum	bestyrelsesmedlem	nr. 43	tlf. 51 82 66 90

### Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Svanlevvej

**Dato:** 10. januar 2018

**Deltagende:** Ole Fischer Bak, nr. 81  
Rikke S. Østerkær, nr. 25 (referent)  
Tom Knudsen, nr. 19  
Bo Nielsen, nr. 23  
Torben Brøndum, nr. 43

### Dagsorden:

**1. Godkendelse af sidste referat**

Referatet fra sidste møde godkendes, udsendes per mail og lægges på hjemmesiden [www.svanlevvej.dk](http://www.svanlevvej.dk)

**2. Økonomi**

Økonomien har det som sædvanlig godt. Der er per 15. november 2017 investeret i mellemlange obligationer i Nordea (som dem vi i forvejen har) for 100.000 kr. Årsregnskabet for 2017 færdiggøres i løbet af de kommende uger, herefter indkaldes revisorer til gennemgang og underskrift.

**3. Vedligeholdelse af grønne arealer / forskønnelse af grønne arealer**

De brostensbelagte "overkørsler" er nu blevet repareret.

I forbindelse med græsslåningen den 23. oktober kørte græsslåmaskinen fast på arealet ud for nr. 29 - og i arbejdet med at få maskinen fri - ødelagde "græsklipperen" kantbrædder på petanquebanen. HedeDanmark har modtaget vores klage og har lovet at udbedre skaderne snarest muligt (og når vejret tillader det).

Der er beplantet med "klokkeblomst" på skrænten ned mod slugten. I samme område er græskanterne langs fliserne blevet beskåret, afløbsristen er blevet gravet fri m.v.



Vi har generelt været utilfredse med kvaliteten af det udførte grøntarbejde – og Hede Danmarks "undskyldning" har blandt andet været, at det ikke er deres egne folk, der udfører arbejdet. Det betyder i princippet blot, at Hede Danmark fralægger sig ansvaret for de underleverandører, de benytter – og det kan vi simpelthen ikke acceptere.

Vi vælger derfor ikke at indgå en ny aftale med Hede Danmark for den kommende sæson. Der er indhentet tilbud fra en lokal gartner, som vi forventer at indgå aftale med.

Hede Danmark blev tidligere bedt om at fremsende forslag og tilbud på beplantning på området, der er ryddet langs stien, lige overfor legepladsen. Vi bede den nye gartner fremkomme med nyt forslag og tilbud.

Der er indkommet en henvendelse omkring ønsket beskæring/fældning af høje træer i læbæltet bag nr. 67. Bestyrelsen opfordrer til, at vi på kommende generalforsamling tager en drøftelse af den generelle holdning til beskæring/fældning af høje træer på grundejerforeningens fællesarealer, inden der tages beslutning. (Gentagelse fra sidste referat).

#### **4. Vej og kloak**

Intet nyt

#### **5. Lege områder**

Der er bestilt et nyt bord-/bænkesæt til legepladsen. Det opsættes til foråret.

Opgaven med bortskaffelse af de gamle bord-/bænkesæt bliver givet til ny gartner. Ligeledes vil opgaven med at lægge nye fliser "ude i solen" blive givet til den nye gartner. De gamle fliser bibeholdes, så bord-/bænkesættet kan flyttes efter behov.

#### **6. Snerydning**

Det var tidligere Arne Skyrum, der varetog rydning af sne på grundejerforeningens stier – og denne forpligtelse "overtog" Hede Danmark efter opkøb af firmaet Arne Skyum.

Umiddelbart inden "snesæsonen" tog vi kontakt til Hede Danmark for at aftale de præcise forhold omkring snerydning og saltning af stier. Sideløbende startede Hede Danmark op med saltning, men efter løbende forhandlinger omkring opsigelsesvarsel, frekvensen af saltning m.v. med Hede Danmark må vi konstatere, at Hede Danmark simpelthen er for stort et firma til at håndtere vores lille grundejerforenings opgaver. Vi vælger derfor ikke at indgå aftale med Hede Danmark omkring snerydning, saltning af stier m.v.

Der er indhentet tilbud fra et lokalt firma, som vi forventer at indgå aftale med.

Niels Holm har fortsat opgaven med snerydning af vores veje.



Bestyrelsen henviser i øvrigt til Grundejerforeningens hjemmeside [www.svanlevvej.dk](http://www.svanlevvej.dk) - under punktet "Orientering" – for gældende regler omkring snerydning.

For god ordens skyld vil vi dog gøre opmærksom på, at det er den enkelte grundejers ansvar, at der ryddes sne, og at den fornødne glatføre-bekæmpelse foretages.

## 7. Særlige emner

Grundejerforeningens generalforsamling afholdes i år på en hverdagsaften. Se datoen nedenfor.

## 8. Kalender for kommende år

Møder: Januar, marts, maj, juni, september, november.

Det næste møde: 7. marts 2018 kl. 19.30

Dato for socialt arrangement: August 2018

Generalforsamling: Onsdag den 21. marts 2018 kl. 19.30

Lokalcenter Koltgården  
Kunnerupvej 196  
8361 Hasselager

## 9. Eventuelt

Ingen emner.

Mødet afsluttes.