



Svanlevvej, 21.03.2017

Bestyrelsen:

Ole Fischer Bak	formand	nr. 81	tlf. 40 32 86 10
Bo Nielsen	bestyrelsesmedlem	nr. 23	tlf. 29 69 39 08
Tom Knudsen	kasserer	nr. 19	tlf. 21 73 40 29
Rikke Sevelsted Østerkær	Næstformand	nr. 25	tlf. 21 72 73 25
Torben Brøndum	bestyrelsesmedlem	nr. 43	tlf. 51 82 66 90

BESTYRELSENS BERETNING FOR SÆSONEN 2017 - 2018

1. Indledning

Generalforsamlingen afholdes i år på en hverdagsaften. Dette sker på baggrund af en opfordring, der kom på sidste års generalforsamling.

Året, der er gået, har bidraget med lidt turbulens omkring vores grønne vedligeholdelse, da vores gartner, Arne Skyum, har valgt at gennemføre et generationsskifte. I korte træk betød det, at Arne Skyum solgte sit firma til Hede Danmark.

Der har i løbet af året været nogle hushandler på Svanlevvej, hvorfor jeg også gerne vil byde de nye beboere velkommen.

2. Økonomi

Grundejerforeningen har en god og sund økonomi. Tom vil komme nærmere ind på dette under fremlæggelse af regnskabet.

3. Hyggedag

Den planlagte hyggedag i 2017 måtte desværre aflyses pga udsigt til regn, som jo var et gennemgående tema i 2017 😊 Uheldigvis for os, der valgte at aflyse, klarede vejret op netop som hyggedagen ellers ville være startet. Det kunne være et tegn på, at vi fremover bør være lidt mere modige.



4. Gartner og grønne områder

Vores tidligere gartner Arne Skyum har, som sagt, valgt at sælge sin forretning til Hede Danmark. Nicole, som tidligere var ved Arne Skyum, og som var vores kontaktperson fulgte i handlen med over til Hede Danmark. Og vores aftale kunne herved blot fortsætte.

Det viste sig dog hurtig, at kvaliteten af arbejdet, var på et andet niveau end, hvad vi havde været vant til. Dette blev også bemærket af flere grundejer i området, tak for disse tilbagemeldinger.

Forklaringen fra Hede Danmark var, at den underentreprenør, de brugte, var skyld i den manglende kvalitet. Nicole lovede bod og bedring (dog ingen bod), hvorfor vi planlagde at fortsætte snerydning med Hede Danmark.

Priser og vilkår på snerydning fra Hede Danmark viste sig desværre ikke at være i harmoni med den fleksibilitet, vi ønsker os. Bl.a. skulle Hede Danmark selv bestemme, hvornår og hvor meget de ville komme, og hvis vi var utilfredse med det, kunne vi sige dem op med ½ års varsel. Med baggrund i dette har vi valgt at opsiges samarbejdet med Hede Danmark. Snerydningen på stier er i stedet udført af Garden Work i samarbejde med Niels Holm, som igen igen har ryddet vejene.

De grønne områder vil, hvis vi kan blive enige om prisen, blive vedligeholdt af Garden Works. Alternativ vil der blive indhentet nye tilbud fra 2-3 lokale gartnere.

Før vi nåede at opsiges samarbejdet med Hede Danmark, har de i løbet af sommeren fået ryddet lidt mere op langs og ved indkørslen fra den store Svanlevvej, i slutten ned til busholdepladsen, samt ved legepladsen.

Noget ligger lidt ufærdig, da kontakten gik meget langsomt frem og tilbage. Det får vi styr på med en ny gartner.

5. Veje og stier

På veje og stier har vi fået en kloakmand til at rense alle rendestensbrønde, så de igen skulle kunne trække det vand der måtte komme til dem.

Nu glæder vi os blot til en ny sæson☺