

Beslutningsreferat fra Generalforsamlingen for Grundejerforeningen Svanlevvej

Dato: 20. marts 2022 - Koltgården

Referent: Rikke S Østerkær, nr. 25

Deltagende: 13 husstande (26 stemmer var repræsenteret) – i alt 16 personer:

Lone nr. 113, Anders og Birgitte nr. 27, Anni og Erland nr. 111, Torben nr. 43, Bo fra nr. 67, Kasper nr. 61, Lars nr. 17, Ove fra nr. 59, Christina og Anders fra nr. 53, Søren nr. 83 – samt bestyrelsen: Tom fra nr. 19, Rikke fra nr. 25 og Ole fra nr. 81 – med afbud fra Bo fra nr. 23 og Mathias fra nr. 47.

1. Valg af dirigent

Tom fra nr. 19 påtog sig jobbet som årets dirigent – og blev enstemmigt valgt. Tak for det Tom! Tom konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt varslet og derfor beslutningsdygtig. Herefter gav han ordet til formanden.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Ole Fischer Bak fremlagde bestyrelsens beretning for 2021.

Den var kort, da det jo ikke er så længe side, vi sidst mødtes. Beretningen blev herefter godkendt – og lægges snarest muligt på hjemmesiden www.svanlevvej.dk

3. Aflæggelse af regnskab

Kasserer Tom Knudsen fremlagde regnskabet for 2021.

Regnskabet 2021 er taget til efterretning uden yderligere kommentarer eller spørgsmål.

4. Indkomne forslag

Legeplads:

Bestyrelsen fremlagde forslag om, at overskuddet for regnskabsåret 2021 reserveres til eventuelle uforudsete udgifter i forbindelse med etablering af ny legeplads. Det kunne fx være til reetablering af det dræn, der ligger under legepladsen eller lign. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.



5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent

Kasserer Tom Knudsen fremlagde budgettet for 2022. Kontingentet på i alt 850 kr. pr parcel pr kvartal bibeholdes. Budgetforslaget blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg af bestyrelse

Herefter gik vi videre til valg af medlemmer til bestyrelsen for perioden marts 2022 – marts 2024. Et par eksisterende medlemmer var villige til gengæld – og Søren Petersen stille op som muligt kandidat til den sidste post.

Den kommende bestyrelse kommer herefter til at se således ud:

1 kasserer (Tom Knudsen var villig til genvalg):	GENVALGT for 2022-2024
1 bestyrelsesmedlem (Rikke Østerkær var villig til genvalg):	GENVALGT for 2022-2024
1 bestyrelsesmedlem (Søren Petersen er nyvalgt):	NYVALGT for 2022-2024

Valg af 2 suppleanter:

1. suppleant: Lars Kyd Jacobsen fra nr. 17, GENVALGT for en periode på 1 år
2. suppleant: Bo Schou fra nr. 67, NYVALGT for en periode på 1 år

Valg af 2 revisorer:

- Torben Brøndum fra nr. 43 – GENVALGT for en periode på 1 år
Ove Hansen fra nr. 59 – NYVALGT for en periode på 1 år

7. Eventuelt

Legepladsudvalget: Christina fra nr. 53 og Kasper fra nr. 61 fremlagde de indhentede tilbud på etablering af en legeplads der, hvor den nuværende legeplads ligger. Da generalforsamlingen blev afholdt, var der desværre ikke indkommet nogle positive svar fra de fonde, som legepladsudvalget havde søgt om tilskud til vores legepladsbudget. Det blev derfor besluttet at igangsætte tilbuddet på de aftalte/afsatte 250.000 kr til projektet. Drømmen om en legeplads, som inkluderede en svævebane brast derfor for en stund...

Ført til referat EFTER afholdt generalforsamling:

Fredag efter generalforsamlingen modtog legepladsudvalget svar på deres ansøgning om midler fra Koltpuljen igennem SuperBrugsen i Kolt. Du kan læse mere herom i referatet fra bestyrelsesmødet den 5. april 2022 😊

Rie fra nr. 33 var desværre blevet forhindret i deltagelse på årets generalforsamling, men havde i stedet sendt Rikke fra bestyrelsen en mail med ønske om at drøfte muligheden for fælles indkøb af en hjertestarter til opsætning på Svanlevvej. Idéen blev drøftet på generalforsamling, og der var kun positive røster i den forbindelse. Vi blev derfor enige



om, at bestyrelsen (og/eller Rie) på næste års generalforsamling skal fremlægge forslag om indkøb af en hjertestarter.

Lone fra nr. 113 foreslog, at vi placerer en evt. hjertestarter ved indkørslen til Svanlevvej, der hvor vi tidligere havde en opslagstavle stående (lige ud for nr. 113). Der var enighed om, at det ville være en god placering – både synlig og let tilgængelig for alle, som måtte få brug for den.

Ført til referat EFTER afholdt generalforsamling:

Rie er efter generalforsamlingen blevet spurgt, om du hun vil stå for arbejdet med at indhente tilbud på en hjertestarter med tilhørende stander til montering – samt få klarlagt, hvordan efterfølgende servicering foregår, og hvad det koster.

Hun har lovet at sparke arbejdet i gang – og undersøge, om det er muligt at søge fonde om tilskud hertil. Bestyrelsen bakker naturligvis op om opgaven og fungerer også som sparring.

5. september 2022 fylder Grundejerforeningen Svanlevvej 40 år. Blandt de tilstedeværende var der god stemning for at afholde en jubilæumsfest for alle grundejerforeningens medlemmer. Christina fra nr. 53 og Betina fra nr. 57 har tidligere budt ind med tilbud om at deltage i et festudvalg, der kan stå for planlægningen en jubilæumsfest. Vi kunne rigtig godt tænke os at høre fra flere/andre, der også kunne have lyst til at deltage i festudvalget – og/eller måske kan byde ind med gode forslag/idéer, har gode kontakter i forbindelse med afholdelse af en fest eller lign.

Rikke foreslog også, at et eventuelt festudvalg jo også sagtens kunne bruge vores Facebook-gruppe til at "udliciterer" delopgaver som fx indkøb af drikkevarer, opsætning af borde og stole, borddækning osv., så flere deltager i selve udførelsen af opgaven.

Lone, som bor i nr. 113, lige på hjørnet til højre, når man kører ind på stamvejen, har igennem årene sørget for at renholde vores "forsigtig kørsel"-skilt, som står lige foran hendes hus ved indkørslen til Svanlevvej. 1000 tak for det, Lone! Hun fortalte, at "forsigtig kørsel"-skiltet efterhånden er så slidt, at overfladen krakelerer og trænger til udskiftning. Bestyrelsen lovede at tage sig af opgaven med udskiftning af skiltet.

En grundejer gjorde opmærksom på, at træerne langs stien fra legepladsen ind imod Sønderholmvej er vindskæve. Bestyrelsen besigtiger træerne med sammen med gartneren, når området gennemgås med henblik på forskønnelse/vedligeholdelse af grøntområdet.

Der blev udtrykt ønske om fjernelse af de hylde træer, som står på toppen af volden ud i mod den store Svanlevvej. Bestyrelsen sørger også for at dette/disse besigtiges og vurderes i samarbejde med gartneren, når vi mødes med ham her i foråret.



Herefter fulgte en generel snak omkring de solitær-træer, der står på tungerne og langs fortovet. Der var enighed om, at de ikke må blive for store – og alternativt hellere skal udskiftes.

Vi fik også lige vendt saltning af vores stier og veje – og vi er enige om, at vi skal have gennemgået måden, hvorpå der saltes på vores stier, med gartneren, der udfører arbejdet.

Generalforsamlingen blev afsluttet efter ca. 1 time og 3 gode og konstruktive minutter – og blev efterfølgende fulgt op af en livlig og hyggelig snak over kaffen og kagen.

1000 tak for et hyggeligt og konstruktiv møde til de fremmødte ;o)

Dirigent Tom Knudsen

Formand Ole Fischer Bak