

Svanlevvej, 10. januar 2023

Bestyrelsen:

Bo Nielsen	bestyrelsesmedlem	nr. 23	tlf. 29 69 39 08
Tom Knudsen	kasserer	nr. 19	tlf. 21 73 40 29
Rikke Sevelsted Østerkær	bestyrelsesmedlem	nr. 25	tlf. 21 72 73 25
Søren Petersen	bestyrelsesmedlem	nr. 83	tlf. 28 12 20 69
Lars Kyd Jacobsen	indtrådt som suppleant	nr. 17	tlf. 42 52 83 61

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Svanlevvej

Dato: 10. januar 2023

Deltagende: Rikke Sevelsted Østerkær, nr. 25 (referent)
Tom Knudsen, nr. 19
Søren Petersen nr. 83
Lars Kyd Jacobsen nr. 17
Bo Nielsen, nr. 23

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet er godkendt og lægges på Grundejerforenings hjemmeside.

2. Økonomi

Økonomien har det som altid godt – og alle har betalt deres kontingent.

Vi har modtaget et par fakturaer fra GardenWorks, som vi først skal have endelig afklaring omkring, inden Tom lægger sidste hånd på regnskabet. Grundejerforeningens revisorer bliver snarest indkaldt til gennemgang og godkendelse af regnskabet for 2022 – inden årets generalforsamling i marts.

3. Vedligeholdelse af grønne arealer / forskønnelse af grønne arealer

Vi er i dialog med GardenWorks, så det sidste vedligehold for 2022 færdiggøres.

Vi har desuden besluttet at indhente tilbud på fremtidigt vedligehold af de grønne arealer hos to til tre nye leverandører. Vores nuværende leverandør får også lov til at byde ind på opgaven igen. Tilbudsliste med oversigt over opgaverne indkluderet i det løbende vedligehold af grundejerforeningens grønne arealer er uden udarbejdelse og udsendes snarest.



4. Vej og kloak

Intet nyt siden sidst. Som allerede besluttet og ført til referat i november påtænker/bør grundejerforeningens bestyrelse at tage et tjek på vejenes forfatning igen i foråret 2024.

5. Legeområder

Vi har modtaget den endelige ibrugtagningstilladelse og inviterer til officiel indvielse af legepladsen i april/maj 2023, når vejret bliver lidt bedre. Vi vender retur med en dato.

Vi har fået et udkast fra Samm-Sall på en aftale om et årligt vedligeholdelseeftersyn af legepladsen. Bestyrelsen gennemgår betingelserne inden eventuel indgåelse aftalen.

6. Snerydning

Holm står denne vinter traditionen tro for den tunge snerydning af vores veje – og GardenWorks tager sig denne vinter igen af snerydning af vores stier.

Det er stadig den enkelte grundejers ansvar, at der ryddes sne, og at den fornødne glatførebekæmpelse foretages.

7. Fællesrådet

Vi henviser til www.kolthasselager.dk for flere oplysninger om Kolt-Hasselager Fællesråds arbejde.

8. Særlige emner

Svanlevvej nr. 79 er solgt med fraflytning pr 01-03-2023. Vi ønsker Lone og Erik alt det bedste for fremtiden.

9. Kalender for kommende periode:

Møder: Januar, marts, maj, juni, september, november.

Det næste bestyrelsesmøde: Onsdag den 1. marts 2023 kl. 19.30 (kort møde hos Rikke inden generalforsamlingen)

Generalforsamling: Tirsdag den 21. marts 2023 kl. 19.30

Caféen i Folkehuset, Kolt-Hasselager
Kunnerupvej 196, Kolt
8361 Hasselager
(nyt navn men samme sted, hvor vi plejer ;o))

10. Eventuelt

Intet til eventuelt denne gang.

Mødet afsluttes.