

Svanlevvej, 28. marts 2023

Bestyrelsen:

Rikke Sevelsted Østerkær	bestyrelsesformand	nr. 25	tlf 21 72 73 25
Tom Knudsen	kasserer	nr. 19	tlf. 21 73 40 29
Søren Petersen	bestyrelsesmedlem	nr. 83	tlf. 28 12 20 69
Christian Barfod	bestyrelsesmedlem	nr. 71	tlf. 40 42 19 49
Anders Ljungquist	bestyrelsesmedlem	nr. 53	tlf. 28 92 02 18

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Svanlevvej

Dato: 23. marts 2023

Deltagende: Rikke Sevelsted Østerkær, nr. 25 (referent)
Tom Knudsen, nr. 19
Søren Petersen nr. 83
Christian Barfod nr. 71
Anders Ljungquist, nr. 53

Dagsorden:

1. Konstituering af bestyrelsen

Den nye bestyrelse mødtes i dag hos Tom. Velkommen til både Christian og Anders ;o)
Første punkt på dagsordenen var konstituering af den nye bestyrelse og fordeling af opgaver.

Rikke Sevelsted Østerkær er valgt som formand – og Tom Knudsen er valgt som kasserer. Søren fortsætter som grøntmand, Christian melder ind på opgaven med "det sorte", legeplads og kloak. Fremadrettet varetager Anders opgaven som "bestyrer" af grundejerforeningens hjemmeside, Facebook-side m.v., udsendelse af referater, indkaldelser o. lign. samt ajourføring af grundejernes e-mailadresser. Rikke fortsætter som referent ved alle møder.

2. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referaterne fra seneste bestyrelsesmøde samt fra generalforsamlingen er godkendt, sendt ud og ligger på Grundejerforenings hjemmeside.

3. Økonomi

Økonomien har det fint. Både regnskab og budget blev godkendt på årets generalforsamling.

4. Vedligeholdelse af grønne arealer / forskønnelse af grønne arealer

De indkomne tilbud på vedligeholdelse af vores grønne områder blev gennemgået, vendt og drejet – og det blev besluttet at forlænge aftalen med GartenWorks for endnu et år. GartenWorks kontaktes snarest muligt, og der indgås aftale omkring udførelse af opgaven.

Næste bestyrelsesmøde starter med en rundgang i foreningen, hvor efter vi gennemgår de ekstra opgaver, vi har "liggende", får indhentet tilbud og får opgaverne prioriteret og sat i gang.

5. Vej og kloak

Intet nyt siden sidst. Som allerede besluttet og ført til referat i november påtænker/bør grundejerforeningens bestyrelse at tage et tjek på vejenes forfatning igen i foråret 2024.

6. Legeområder

Christian og Søren tager et tjek på det eksisterende dræn og kloakken på legepladsen – og undersøger, om det eventuelt er nødvendigt at etablere dræn langs med stien ned mod kloakken (evt på begge sider) for at afhjælpe problemerne med vandpytter og mudder langs stien ind imod legepladsen, når det regner.

Vi forventer, at kunne få løst problemet, inden vi inviterer til officiel indvielse af legepladsen – forventeligt i maj 2023.

7. Snerydning

Intet nyt.

8. Fællesrådet

Vi henviser til www.kolthasselager.dk for flere oplysninger om Kolt-Hasselager Fællesråds arbejde.

9. Særlige emner

På generalforsamlingen blev der spurgt ind til muligheden for at modernisere grundejerforenings vedtægter. Bestyrelsen har drøftet forslaget og opfordrer til, at alle, der måtte have ønsker om eller forslag til ændringer af grundejerforeningens vedtægter, fremsender forslag herom med motiverede ændringer. Eventuelle ændringer skal vedtages på generalforsamlingen jfr. vedtægterne.

10. Kalender for kommende periode:

Ca. 6 årlige møder efter behov: Januar, marts, maj, juni, september, november

Det næste bestyrelsesmøde: Tirsdag den 2. maj 2023 kl. 19.00

Generalforsamling: Marts 2024

11. Eventuelt

Mødet afsluttes.