

Svanlevvej, 21. maj 2024

Bestyrelsen:

Rikke Sevelsted Østerkær	bestyrelsesformand	nr. 25	tlf 21 72 73 25
Anders Ljungquist	kasserer	nr. 53	tlf. 28 92 02 18
Christian Barfod	bestyrelsesmedlem	nr. 71	tlf. 40 42 19 49
Claus Brink	bestyrelsesmedlem	nr. 33	tlf. 41 26 43 16
Bo Schou	bestyrelsesmedlem	nr. 67	tlf. 21 31 12 93

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Svanlevvej

Dato: 21. maj 2024

Deltagende: Rikke Sevelsted Østerkær, nr. 25 (referent)
Anders Ljungquist, nr. 53
Claus Brink, nr. 33
Bo Schou, nr. 67
Christian Barfod, nr. 71

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet fra det seneste bestyrelsesmøde er godkendt, sendt ud og lagt på Grundejerforenings hjemmeside (www.svanlevvej.dk)

2. Økonomi

Vi har opmærksomhed på den generelle prisudvikling – og kan se, at vi er nødt til at følge omkostningerne tæt for at holde os indenfor budgettet i indeværende budget år.

3. Vedligeholdelse af grønne arealer / forskønnelse af grønne arealer

Vores nye gartner er kommet godt i gang – og vi begynder så småt at sætte Simon i gang med nogle ekstra opgaver.

Vi har været på rundgang i kvarteret og er gået i gang med at prioritere den ekstra beskæring og de ekstra grøntopgaver, der trænger til at blive gennemført pga manglende vedligehold igennem de sidste par år.

Gartneren har lovet at lave et estimeret årshjul på opgaverne i vores vedligeholdelsesaftale.

Der har været hærværk på et rønnetræ ved nr. 75, hvor en del af stammen er blevet afbarket. Vi holder øje med træet.



Der har desuden været en "lømmel" eller to, der har fået sat nogle klistermærker her og der – og som har skrevet mindre kønne ting på skilte og elkasser m.v.. Bo fra bestyrelsen har lovet at sørge for at få rensset tusch og klistermærker af, hvor han kommer rundt. En opfordring herfra til at hjælpe med opgaven, hvis du ser noget på din egen stikvej.

4. Vej og kloak

Vi har gennemgået veje og stier – og vurderingen er, at der ikke er brug for reparationer i indeværende år. Vejen besigtiges igen i foråret 2025.

Dog er reparation af stien imellem nr. 23 og 29, hvor en trærod har skubbet asfalten op, fortsat bliver prioriteret.

5. Legeområder

Opmærksomme grundejere har observeret, at flere (også fuld-) voksne mænd også ynder at lege på legepladsen og bruge svævebanen. Legepladsen – og legepladsens redskaber – er forbeholdt børn – og over tid ikke kan holde til store tunge brugere.

Vi undersøger muligheden for at få et skilt, der kan opsættes på legepladsen med ordlyden "Legeredskaber er forbeholdt børn".

6. Snerydning

Intet nyt.

7. Fællesrådet

Vi henviser desuden fortsat til www.kolthasselager.dk for flere oplysninger om Kolt-Hasselager Fællesråds arbejde. Her finder du også Fællesrådets nyhedsbreve.

8. Særlige emner

Ingen særlige emner.

9. Kalender for kommende periode:

Ca. 6 årlige møder efter behov: Januar, februar/marts, maj, juni, september, november

Det næste bestyrelsesmøde: 4, juni 2024 kl. 19.30

Generalforsamling: Marts 2025

10. Eventuelt

Mødet afsluttes.