

Svanlevvej, 14-08-2024

Bestyrelsen:

Rikke Sevelsted Østerkær	bestyrelsesformand	nr. 25	tlf. 21 72 73 25
Anders Ljungquist	kasserer	nr. 53	tlf. 28 92 02 18
Christian Barfod	bestyrelsesmedlem	nr. 71	tlf. 40 42 19 49
Claus Brink	bestyrelsesmedlem	nr. 33	tlf. 41 26 43 16
Bo Schou	bestyrelsesmedlem	nr. 67	tlf. 21 31 12 93

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Svanlevvej

Dato: 14. august 2024

Deltagende: Rikke Sevelsted Østerkær, nr. 25 (referent)
Anders Ljungquist, nr. 53
Claus Brink, nr. 33
Bo Schou, nr. 67
Christian Barfod, nr. 71

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet fra det seneste bestyrelsesmøde er godkendt, sendt ud og lagt på Grundejerforenings hjemmeside (www.svanlevvej.dk)

2. Økonomi

Alle har nu betalt. Vi henstiller til, at alle sørger for at få betalt rettidigt. Vi har fortsat opmærksomhed på den generelle prisudvikling og følger omkostningerne tæt for at holde os indenfor budgettet i indeværende budget år.

3. Vedligeholdelse af grønne arealer / forskønnelse af grønne arealer

Bestyrelsen har igangsat arbejdet med en del forskønnelse og ekstra opgaver.

Følgende tilbud fra gartneren igangsættes:

Udskiftning af fliser langs stamvejen
Udjævning af asfalten på stien v/nr. 23
Beskæring af æbletræet bag nr. 67
Nedlægning af petanquebanen
Fældning af hyld
Etablering af dræn i slugten

Gartneren har lavet et estimeret årshjul på opgaverne i vores vedligeholdelsesaftale.



4. Vej og kloak

Vi har gennemgået veje og stier – og vurderingen er, at der ikke er brug for reparationer i indeværende år. Vejen besigtiges igen i foråret 2025.

Reparation af stien imellem nr. 23 og 29, hvor en trærod har skubbet asfalten op, er bestilt.

Vi undersøger muligheden for at få skiltet Svanlevvej som "blind vej" samt forsøger igen, om det er muligt at få nedklassificeret den Store Svanlevvej for at undgå en del af den tunge trafik.

5. Legeområder

Legepladsen har fået sit årlige eftersyn. Enkelte dele skal udskiftes indenfor serviceaftalen. Vi rykker for reparation.

Skilte med ordlyden "Legeredskaber er forbeholdt børn" er rekvireret og opsættes på legepladsen.

6. Snerydning

Intet nyt.

7. Fællesrådet

Vi henviser desuden fortsat til www.kolthasselager.dk for flere oplysninger om Kolt-Hasselager Fællesråds arbejde. Her finder du også Fællesrådets nyhedsbreve.

8. Særlige emner

Vi minder hermed om, at det påhviler den enkelte grundejer selv at foretage græsslåning af græsarealer på udvendig side af hækken, samt fejning og afstikning af kantsten langs egen matrikel.

9. Kalender for kommende periode:

Ca. 6 årlige møder efter behov: Januar, februar/marts, maj, juni, september, november

Det næste bestyrelsesmøde: 7. oktober 2024 kl. 19.30

Generalforsamling: Marts 2025

10. Eventuelt

Mødet afsluttes.